

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS TERVEZET

amely létrejött egyrészről a

Név: Szín Község Önkormányzata
Székhely: 3761 Szín, Szabadság út 18
Adószám: 15348173-2-05
Bankszámlaszám: 55600112-10518436
Képviselő: Ötvös Bálint polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

Név:
Székhely:
Céjegyzék szám:
Adószám:
Bankszámlaszám:
Képviselő:

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

I.

Előzmények

Megrendelő a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdés alapján közbeszerzési eljárást folytatott le Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése – Szín Község hivatalának energetikai korszerűsítése projekt kivitelezési munkái tárgyában.

Az eljárást megindító felhívás és dokumentáció 2018. április-án került megküldésre. A közbeszerzési eljárás a 2018. megküldött Összegezéssel eredményesen zárult, ezt követően az Ajánlati felhívás, az Ajánlati dokumentáció és a nyertes Ajánlattevő ajánlata alapján kerül a jelen Vállalkozási szerződés megkötésére.

Szerződő felek megállapítják, és jelen szerződés aláírásával megerősítik, hogy szerződésüket az Ajánlati felhívás, az Ajánlati dokumentáció és a Vállalkozó által benyújtott ajánlat tartalma szerint kötik meg, melyek adott esetben fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra jelen Szerződéshez.

II.

A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja „Szín Község hivatalának energetikai korszerűsítése” projekt (TOP-3.2.1-15-BO1-2016-00055) kivitelezési munkáinak elvégzését a Megrendelő által az Ajánlattételi dokumentációban megfogalmazott igényeknek megfelelően és meghatározott műszaki tartalommal, valamint a Vállalkozó által adott ajánlatban foglaltak szerint.

Skoda Zoltán
Felelős Akkreditált
Közbeszerzési Szaktanácsadó
Lajstromszám: 00336

III. Vállalkozói díj

2. A szerződés tárgyát képező ellenszolgáltatás összege a Vállalkozó ajánlata alapján került meghatározásra.

Megrendelő a Vállalkozónak

Nettó összeg:Ft
+ 27 % ÁFA:Ft
<hr/>	
Bruttó összeg:Ft

vállalkozási átalánydíjat fizet a Szerződés szerinti fizetési módok és feltételek szerint, amely összeg a továbbiakban a vállalkozási díjat jelenti.

A tételes beárazott költségvetés egységárai a befejezési határidőre prognosztizált árak, melyek Vállalkozó ajánlatának figyelembe vételével kerültek meghatározásra. Az ÁFA összege a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján kerül felszámolásra, az ÁFA értékének vonatkozásában a változás nem minősül szerződésmódosításnak.

A tételes költségvetésben megadott vállalkozói díj a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét tartalmazza, beleértve mindazon járulékos munkák ellenértékét is, melyek esetlegesen az ajánlati költségvetésből kimaradtak, de ugyanakkor elvégzésük műszakilag szükséges. Továbbá tartalmazza a kivitelezési munkákkal kapcsolatosan fizetendő minden díjat, illetéket, az ágazati és egyéb szabványoknak megfelelő minőségi vizsgálati és mérési költséget.

Vállalkozó eredményfelelős teljesítést vállal, ezért többletmunkát nem számolhat fel.

IV.

A szerződés időtartama

3. Felek között a vállalkozási szerződés annak szerződésszerű teljesítést követő jótállási időszak végéig tartó hatállyal jön létre. A szerződés az aláírás napján lép hatályba. Megrendelő az építéshez szükséges munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a szerződés aláírását követő 5 napon belül Vállalkozó részére átadja. Erről jegyzőkönyv vagy közös építési napló bejegyzés készül.
4. A szerződés teljesítési véghatárideje: 2018. szeptember 15. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

V.

Műszaki – pénzügyi elszámolás

5. Vállalkozó a műszaki teljesítés arányában 1 db részszámla, valamint a munka sikeres műszaki átadás-átvételét követően végszámla benyújtására jogosult.
6. A Megrendelő jelen szerződés megvalósításához a szerződésben foglalt teljes nettó ellenszolgáltatás 5%-nak megfelelő mértékű előleg kifizetését kérheti az előlegre vonatkozó részletes szabályok szerint. Az előleg összege a végszámla összegéből kerül levonásra.

7. Amennyiben Vállalkozó nem vesz igénybe alvállalkozót, az ellenérték megfizetésére Megrendelő által, a teljesítésigazolás alapján kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással kerül sor VállalkozóBanknál vezetettsz. számlájára.
8. Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése szerint köteles Megrendelő az ellenszolgáltatást teljesíteni.
9. A kifizetés során a 322/2015.(X.30.) Korm. rendelet 32/A. § és 32/B. § alkalmazandó.

VI.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

10. Jótállási idő vállalása: Vállalkozó az elkészült létesítményre a műszaki átadás-átvételtől számított hónap jótállási időt vállal.
11. Késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó késedelmi kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amiért felelős a szerződésben vagy a szerződés mellékletében rögzített bármely határidőt elmulasztja.
A kötbér mértéke késedelmes teljesítés esetén napi 50.000,-Ft.

VII.

Felelősségbiztosítás

12. Vállalkozó felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt munkáért a munka megkezdésétől a műszaki átadás-átvételi igazolás kibocsátásának napjáig.
13. Vállalkozónak a szerződéskötés időpontjában rendelkeznie kell legalább 3.000.000,- Ft/káresemény és 15.000.000,-Ft/év mértékű magasépítési munkára vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással.

VIII.

Megrendelő kötelezettségei

14. Megrendelő kötelezettségei:

- A munkaterület átadása és az építési napló megnyitása.
- Köteles az elvégzett munkát ellenőrizni, észrevételeit az építési naplóban rögzíteni.
- Köteles a munkát az átadás-átvételi eljárás során ellenőrizni, a felfedezett hiányokat, hibákat, esetleges szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni, és amennyiben üzemeltetést gátló hiányosság nem merül fel, úgy az elkészült munkát átvenni. Megrendelő csak olyan hibák miatt tagadhatja meg az átvételt, amelyek akadályozzák az építmény üzemeltetésszerű használatát.

- A szerződés szerűen teljesített munka ellenértékét határidőre kifizetni.
- Köteles Vállalkozóval együttműködni.

IX.

Vállalkozó kötelezettségei

15. Vállalkozó kötelezettségei:

- Az építési napló megnyitása, folyamatos vezetése.
- A munkahelyen az élet- és vagyonbiztonság megóvása, a munkavédelem biztosítása, tűzvédelmi előírások betartása.
- Vállalkozó felel azért, hogy az elvégzett munkák átadáskor a szerződésben rögzített sajátosságokkal rendelkezzenek.
- Kötelezettsége a munkák folyamatos minőségi vizsgálata, a hatóságilag szükséges vizsgálatokat és átvételeket időben igényelnie kell, az ezzel kapcsolatos okmányokat térítés nélkül készíti el és nyújtja be.
- Köteles valamennyi fontos adat titkosságának megőrzésére, amely a Megrendelés odaítélése, illetve a kivitelezés során birtokába jut és továbbadása harmadik fél számára kárt okozhat.
- A beépített anyagok műbizonylatainak, a kivitelezői nyilatkozatoknak és karbantartási utasításoknak átadása.
- Vállalkozó köteles helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a kivitelezés folyamán.
- Köteles a munkaterület biztonságáról, őrzéséről, védelméről gondoskodni.
- A kivitelezés során keletkezett hulladékok elszállításáról, bizonylatolásáról köteles gondoskodni.

X.

Kapcsolattartás

16. Vállalkozó helyszíni képviselője:

Cég neve, címe:

Kapcsolattartó neve:

Telefonszáma:

17. Megrendelő helyszíni képviselője (műszaki ellenőr):

Neve, címe :

Kamarai nyilvántartási száma:

Telefonszáma:

XI.

Egyéb rendelkezések

18. A Vállalkozási szerződés módosítása, kiegészítése kizárólag írásban, a szerződő felek egyetértésével, a vonatkozó jogszabályok, különösen a Kbt. 141. §-a betartásával történhet.
19. Vállalkozó köteles a Kbt. 136. § (1) bekezdésben előírtak betartására.
20. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani, - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- A Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel;
 - A Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.
21. A szerződésben nem vagy nem kimerítően szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. és a Kbt. rendelkezései az irányadóak.

Jelen szerződést a felek erre felhatalmazott képviselői elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag, cégszerűen aláírják.

Jelen szerződés 3 (három) eredeti példányban készült.

Szín, 2018.

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó